



Aniello Parziale

Prefácio
Marcos Nóbrega

ASPECTOS JURÍDICOS DO BDI PARA OBRAS E SERVIÇOS

Nas páginas deste livro, adentramos um território inexplorado no cenário jurídico brasileiro, onde a importância do Benefício e Despesas Indiretas (BDI) nas contratações públicas é apresentada.

Descubra uma obra inédita, cuja singularidade transcende as fronteiras do convencional, mergulhando nas complexidades e nuances jurídicas que envolvem o BDI. Este trabalho não apenas explora as questões teóricas relacionadas ao tema, mas também incorpora a interpretação contemporânea dos Tribunais de Contas.

Do caráter obrigatório do BDI à sua aplicação abrangente em obras públicas e na prestação de serviços, esta obra oferece um exame minucioso, dedicado e essencial para qualquer estudioso do Direito e profissional envolvido no intrincado campo das contratações públicas.

Aspectos jurídicos do BDI para obras e serviços será uma fonte de conhecimento indispensável para compreender um dos pontos da complexidade das contratações públicas brasileiras.

Área específica

DIREITO ADMINISTRATIVO

Palavras-chave

CONTRATAÇÕES PÚBLICAS –
ORÇAMENTAÇÃO – OBRAS – SERVIÇOS

FORMATO: 14,5 X 21,5 cm
CÓDIGO: 3325

P276a

Parziale, Aniello
Aspectos jurídicos do BDI para obras e serviços / Aniello Parziale. Belo Horizonte:
Fórum, 2024.

170 p. 14,5x21,5cm

ISBN 978-65-5518-678-9

1. Contratações públicas. 2. Orçamentação. 3. Obras. 4. Serviços. I. Título.

CDD: 342

CDU: 342

Aniello Parziale é Mestre em Direito Econômico e Político pela Universidade Presbiteriana Mackenzie. Advogado e consultor em Direito Público. Coordenador técnico-jurídico do Grupo Conlicitação. Professor de Direito Administrativo do programa de pós-graduação do Mackenzie. Professor convidado do MackPesquisa. Professor da ESA – Escola Superior de Advocacia da OAB/SP. Colunista do Observatório da Nova Lei de Licitações da Editora Fórum.

SUMÁRIO

PREFÁCIO	
Marcos Nóbrega	17
APRESENTAÇÃO.....	19
INTRODUÇÃO	23
CAPÍTULO 1	
A PROPOSTA COMERCIAL, SEUS ELEMENTOS E	
ANEXOS	31
1.1 A estrutura e forma da proposta ou oferta comercial	32
1.1.1 A proposta comercial física	32
1.1.2 A proposta comercial eletrônica	33
1.1.3 Os três momentos da fixação de preços na proposta comercial.....	36
1.1.4 O excesso de rigorismo no julgamento da proposta comercial	43
1.2 Identificação do proponente	45
1.3 Objeto da licitação	46
1.4 Quantitativos pretendidos.....	49
1.5 Marca do objeto a ser entregue.....	50
1.6 Prazo de validade das propostas.....	53
1.7 Assinatura na proposta	55
1.8 Cronograma físico-financeiro	56
1.9 Declarações	58
1.10 Valor da proposta	61
1.11 Garantia do objeto contratado	62
1.12 Prazo de execução ou entrega do objeto	64
1.13 Planilha orçamentária e composição de custos	66
1.14 Proposta técnica	67
1.15 Outras informações que a Administração pode exigir	68
1.16 BDI.....	68
CAPÍTULO 2	
COMPOSIÇÃO DE UMA PROPOSTA COMERCIAL:	
PREÇO = CUSTO DIRETO X BDI	73
2.1 Preço	74
2.2 Custos ou despesas diretas	76
2.3 BDI – Benefícios ou Lucro e Despesas Indiretas	77
2.3.1 Lucro	78
2.3.2 Despesas indiretas e seus componentes	79
2.3.2.1 Rateio da administração central	82
2.3.2.2 Taxa de risco do empreendimento	84
2.3.2.3 Despesas financeiras	88
2.3.2.4 Despesas tributárias	90
2.3.2.4.1 PIS e Cofins	91
2.3.2.4.2 ISSQN.....	91
2.3.2.4.3 CPRB	92
2.3.2.5 Tributos que não podem constar do BDI: IRPJ e CSLL	93
2.4 O BDI onerado e o BDI desonerado	94
2.5 As razões para a variação do BDI entre objetos	97
2.5.1 O tipo, porte e local da obra ou serviço	98
2.5.2 Projetos e termos de referência mal elaborados	99
2.5.3 A localização da obra ou do serviço	100

2.5.4	Prazo de execução do objeto	101
2.5.5	A situação econômica e mercadológica	101
2.6	Por que o BDI varia entre empresas?.....	102
2.7	BDI padrão e as faixas de variação	105
2.8	O BDI e o lucro zero	120
2.9	O BDI diferenciado para equipamentos e materiais	123
2.10	O que pode ou não constar do BDI à luz dos entendimentos dos Tribunais de Contas.....	125
2.10.1	Equipamentos de Proteção Individual – EPIs, ferramentas e serviços.....	126
2.10.2	Administração local, instalação de canteiro, acampamento, mobilização e desmobilização	127
2.10.3	A proibição da inclusão das parcelas relativas ao IRPJ e à CSLL na composição do BDI	129
2.10.4	O ISSQN deve recair somente sobre a mão de obra e não sobre todo o objeto, incluindo equipamentos ou serviços.....	131
2.10.5	A administração local não pode constar do BDI	132
2.11	A demonstração e detalhamento do BDI na proposta comercial	134
2.12	A ilegalidade da fixação de percentual máximo do BDI pela Administração	138
2.13	BDI excessivamente baixo, zero ou negativo	141

CAPÍTULO 3

O JULGAMENTO DAS PROPOSTAS

COMERCIAIS	143	
3.1	Propostas com vícios insanáveis.....	144
3.2	Propostas que não obedecem às especificações técnicas pormenorizadas no edital	152
3.3	Propostas com preços inexequíveis ou que permanecerem acima do orçamento estimado para a contratação	154
3.4	Desclassificação da proposta comercial que não tiver sua exequibilidade demonstrada quando exigida pela administração	157
3.5	Propostas comerciais em desconformidade com quaisquer outras exigências do edital, desde que seja insanável.....	158
3.6	Modificação da proposta comercial por meio de negociação	159
3.7	Juntada de todas as propostas no processo administrativo	161

REFERÊNCIAS	163
-------------------	-----

ÍNDICE REMISSIVO	165
------------------------	-----