



Aniello Parziale

Prefácio
Marcos Nóbrega

ASPECTOS JURÍDICOS DO BDI PARA OBRAS E SERVIÇOS

Nas páginas deste livro, adentramos um território inexplorado no cenário jurídico brasileiro, onde a importância do Benefício e Despesas Indiretas (BDI) nas contratações públicas é apresentada.

Descubra uma obra inédita, cuja singularidade transcende as fronteiras do convencional, mergulhando nas complexidades e nuances jurídicas que envolvem o BDI. Este trabalho não apenas explora as questões teóricas relacionadas ao tema, mas também incorpora a interpretação contemporânea dos Tribunais de Contas.

Do caráter obrigatório do BDI à sua aplicação abrangente em obras públicas e na prestação de serviços, esta obra oferece um exame minucioso, dedicado e essencial para qualquer estudioso do Direito e profissional envolvido no intrincado campo das contratações públicas.

Aspectos jurídicos do BDI para obras e serviços será uma fonte de conhecimento indispensável para compreender um dos pontos da complexidade das contratações públicas brasileiras.

Área específica

DIREITO ADMINISTRATIVO

Palavras-chave

CONTRATAÇÕES PÚBLICAS –
ORÇAMENTAÇÃO – OBRAS – SERVIÇOS

FORMATO: 14,5 X 21,5 cm
CÓDIGO: 3325

P276a

Parziale, Aniello
Aspectos jurídicos do BDI para obras e serviços / Aniello Parziale. Belo Horizonte:
Fórum, 2024.

170 p. 14,5x21,5cm

ISBN 978-65-5518-678-9

1. Contratações públicas. 2. Orçamentação. 3. Obras. 4. Serviços. I. Título.

CDD: 342

CDU: 342

Aniello Parziale é Mestre em Direito Econômico e Político pela Universidade Presbiteriana Mackenzie. Advogado e consultor em Direito Público. Coordenador técnico-jurídico do Grupo Conlicitação. Professor de Direito Administrativo do programa de pós-graduação do Mackenzie. Professor convidado do MackPesquisa. Professor da ESA – Escola Superior de Advocacia da OAB/SP. Colunista do Observatório da Nova Lei de Licitações da Editora Fórum.

SUMÁRIO

| | |
|---|-----|
| PREFÁCIO | |
| Marcos Nóbrega | 17 |
| APRESENTAÇÃO..... | 19 |
| INTRODUÇÃO | 23 |
| CAPÍTULO 1 | |
| A PROPOSTA COMERCIAL, SEUS ELEMENTOS E | |
| ANEXOS | 31 |
| 1.1 A estrutura e forma da proposta ou oferta comercial | 32 |
| 1.1.1 A proposta comercial física | 32 |
| 1.1.2 A proposta comercial eletrônica | 33 |
| 1.1.3 Os três momentos da fixação de preços na proposta comercial..... | 36 |
| 1.1.4 O excesso de rigorismo no julgamento da proposta comercial | 43 |
| 1.2 Identificação do proponente | 45 |
| 1.3 Objeto da licitação | 46 |
| 1.4 Quantitativos pretendidos..... | 49 |
| 1.5 Marca do objeto a ser entregue..... | 50 |
| 1.6 Prazo de validade das propostas..... | 53 |
| 1.7 Assinatura na proposta | 55 |
| 1.8 Cronograma físico-financeiro | 56 |
| 1.9 Declarações | 58 |
| 1.10 Valor da proposta | 61 |
| 1.11 Garantia do objeto contratado | 62 |
| 1.12 Prazo de execução ou entrega do objeto | 64 |
| 1.13 Planilha orçamentária e composição de custos | 66 |
| 1.14 Proposta técnica | 67 |
| 1.15 Outras informações que a Administração pode exigir | 68 |
| 1.16 BDI..... | 68 |
| CAPÍTULO 2 | |
| COMPOSIÇÃO DE UMA PROPOSTA COMERCIAL: | |
| PREÇO = CUSTO DIRETO X BDI | 73 |
| 2.1 Preço | 74 |
| 2.2 Custos ou despesas diretas | 76 |
| 2.3 BDI – Benefícios ou Lucro e Despesas Indiretas | 77 |
| 2.3.1 Lucro | 78 |
| 2.3.2 Despesas indiretas e seus componentes | 79 |
| 2.3.2.1 Rateio da administração central | 82 |
| 2.3.2.2 Taxa de risco do empreendimento | 84 |
| 2.3.2.3 Despesas financeiras | 88 |
| 2.3.2.4 Despesas tributárias | 90 |
| 2.3.2.4.1 PIS e Cofins | 91 |
| 2.3.2.4.2 ISSQN..... | 91 |
| 2.3.2.4.3 CPRB | 92 |
| 2.3.2.5 Tributos que não podem constar do BDI: IRPJ e CSLL | 93 |
| 2.4 O BDI onerado e o BDI desonerado | 94 |
| 2.5 As razões para a variação do BDI entre objetos | 97 |
| 2.5.1 O tipo, porte e local da obra ou serviço | 98 |
| 2.5.2 Projetos e termos de referência mal elaborados | 99 |
| 2.5.3 A localização da obra ou do serviço | 100 |

| | | |
|--------|--|-----|
| 2.5.4 | Prazo de execução do objeto | 101 |
| 2.5.5 | A situação econômica e mercadológica | 101 |
| 2.6 | Por que o BDI varia entre empresas?..... | 102 |
| 2.7 | BDI padrão e as faixas de variação | 105 |
| 2.8 | O BDI e o lucro zero | 120 |
| 2.9 | O BDI diferenciado para equipamentos e materiais | 123 |
| 2.10 | O que pode ou não constar do BDI à luz dos entendimentos dos Tribunais de Contas..... | 125 |
| 2.10.1 | Equipamentos de Proteção Individual – EPIs, ferramentas e serviços..... | 126 |
| 2.10.2 | Administração local, instalação de canteiro, acampamento, mobilização e desmobilização | 127 |
| 2.10.3 | A proibição da inclusão das parcelas relativas ao IRPJ e à CSLL na composição do BDI | 129 |
| 2.10.4 | O ISSQN deve recair somente sobre a mão de obra e não sobre todo o objeto, incluindo equipamentos ou serviços..... | 131 |
| 2.10.5 | A administração local não pode constar do BDI | 132 |
| 2.11 | A demonstração e detalhamento do BDI na proposta comercial | 134 |
| 2.12 | A ilegalidade da fixação de percentual máximo do BDI pela Administração | 138 |
| 2.13 | BDI excessivamente baixo, zero ou negativo | 141 |

CAPÍTULO 3

O JULGAMENTO DAS PROPOSTAS

| | | |
|------------------|---|-----|
| COMERCIAIS | 143 | |
| 3.1 | Propostas com vícios insanáveis..... | 144 |
| 3.2 | Propostas que não obedecem às especificações técnicas pormenorizadas no edital | 152 |
| 3.3 | Propostas com preços inexequíveis ou que permanecerem acima do orçamento estimado para a contratação | 154 |
| 3.4 | Desclassificação da proposta comercial que não tiver sua exequibilidade demonstrada quando exigida pela administração | 157 |
| 3.5 | Propostas comerciais em desconformidade com quaisquer outras exigências do edital, desde que seja insanável..... | 158 |
| 3.6 | Modificação da proposta comercial por meio de negociação | 159 |
| 3.7 | Juntada de todas as propostas no processo administrativo | 161 |

| | |
|-------------------|-----|
| REFERÊNCIAS | 163 |
|-------------------|-----|

| | |
|------------------------|-----|
| ÍNDICE REMISSIVO | 165 |
|------------------------|-----|